|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **FICHA CADASTRAL PESSOA FÍSICA** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL PRETENDIDO \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Locador ffffTelefone: ( ) | | | | | | | | | | | | | | | | Telefone ( ) | | | | | | | | E-mail: | | | | | | | | | | | | | |
| Endereço do imóvel | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Bairro | | | | | | | | Cidade | | | | | | | | | | | | | | | | | | | UF | | | | | | | | | | |
| Aluguel bruto  R$ | | | | | | Aluguel líquido  R$ | | | | | | Condomínio  R$ | | | | | | | | | | | | | | | Gás  R$ | | | | | | | | | | |
| Água  R$ | | | | | | Luz  R$ | | | | | | IPTU  R$ | | | | | | | | | | | | | | | Seguro Incêndio  R$ | | | | | | | | | | |
| Tipo de locação/ocupação ( ) Residencial ( ) Comercial | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* IDENTIFICAÇÃO DO PRETENDENTE \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\***  **( TODOS OS CAMPOS DEVEM SER OBRIGATARIOMENTE PREENCHIDOS)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nome | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | CPF | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| E-mail | | | | | | | | | | Telefone Preferencial  ( ) | | | | | | | Telefone Residencial  ( ) | | | | | | | | | Telefone Comercial  ( ) | | | | | | | | | | Telefone Celular  ( ) | |
| End. Atual | | | | | | | | | | | | | | Bairro | | | | | | | | Cidade | | | | | | | | | UF | | | | | Cep. | |
| Tempo de residência:. | ( ) própria ( ) alugada ( ) Outros | | | | | | | | Valor do aluguel  R$ | | | | | Imobiliária/ proprietário | | | | | | | | | | | | | | | | | | Telefone  ( ) | | | | | |
| Data de nascimento  / / | | | | | R.G/ Orgão | | | | | | | | | | Naturalidade | | | | | | | | Nacionalidade | | | | | | | | | | | | Estado Civil / regime | | |
| Profissão | | | | | | | Empresa | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| End. Empresa | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Fone/fax  ( ) | | | | | | | | | | |
| Data de admissão  / / | | Cargo | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Rendimentos  R$ | | | | | | | | | | |
| Outros rendimentos  R$ | | | | | | | | Fonte | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| N° dependentes | | Nome | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Idade | | | | | | | | | | |
|  | | Nome | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Idade | | | | | | | | | | |
|  | | Nome | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Idade | | | | | | | | | | |
| Filiação | | Pai | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Telefone  ( ) | | | | | | | | | | |
|  | | Mãe | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Telefone  ( ) | | | | | | | | | | |
| Endereço dos Pais | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
| **\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* IDENTIFICAÇÃO DO CONJUGE \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nome | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | CPF | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| E-mail | | | | | | | | | | Telefone Preferencial  ( ) | | | | | | | Telefone Residencial  ( ) | | | | | | | | | Telefone Comercial  ( ) | | | | | | | | | | Telefone Celular  ( ) | |
| Data de nascimento  / / | | | | R.G/ Orgão | | | | | | | | | Naturalidade | | | | | | | | | | | | | | | Nacionalidade | | | | | | | | | |
| Profissão | | | | | | | | Empresa | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| End. Empresa | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Fone/fax  ( ) | | | | | | | | | | |
| Data de admissão  / / | | Cargo | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Rendimentos  R$ | | | | | | | | | | |
| Outros rendimentos  R$ | | | | | | | | Fonte | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Filiação | | Pai | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Telefone  ( ) | | | | | | | | | | |
|  | | Mãe | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Telefone  ( ) | | | | | | | | | | |
| Endereço dos Pais | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* BENS \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Imóveis: quantidade | | Endereço | | | | | | | | | | | | | | | | | Valor  R$ | | | | | | Data aquisição  / / | | | | | | | | | | | Ônus  R$ | |
|  | | Endereço | | | | | | | | | | | | | | | | | Valor  R$ | | | | | | Data aquisição  / / | | | | | | | | | | | Ônus  R$ | |
| Veículos: quantidade | | Marca/tipo/modelo | | | | | | | | | | | | | | | | | Valor  R$ | | | | | | Nº Renavam | | | | | | | | | | | Ônus  R$ | |
|  | | Marca/tipo/modelo | | | | | | | | | | | | | | | | | Valor  R$ | | | | | | Nº Renavam | | | | | | | | | | | Ônus  R$ | |
| **\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* REFERÊNCIAS BANCARIAS \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Banco** | | | Tel. Agência  ( ) | | | | | | | | Gerente | | | | | | | | | | Cliente desde | | | | | | | | N° agencia | | | | | N°c/c | | | |
| Banco | | | Tel. Agência  ( ) | | | | | | | | Gerente | | | | | | | | | | Cliente desde | | | | | | | | N° agencia | | | | | N°c/c | | | |
| Banco | | | Tel. Agência  ( ) | | | | | | | | Gerente | | | | | | | | | | Cliente desde | | | | | | | | N° agencia | | | | | N°c/c | | | |
| **\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* REFERÊNCIAS PESSOAIS \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Parente | | | | | | | | | | | | | | | | | | Fone  ( ) | | | | | | | | | | | | | | | Parentesco | | | |
| Parente | | | | | | | | | | | | | | | | | | Fone  ( ) | | | | | | | | | | | | | | | Parentesco | | | |
| Parente | | | | | | | | | | | | | | | | | | Fone  ( ) | | | | | | | | | | | | | | | Parentesco | | | |
| **\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* PESSOAS QUE IRÃO RESIDIR NO IMÓVEL \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nome completo | | | | | | | | | | | | | | | Parentesco | | | | | | | | | | | | | | | CPF | | | | | | |
| Nome completo | | | | | | | | | | | | | | | Parentesco | | | | | | | | | | | | | | | CPF | | | | | | |
| Nome completo | | | | | | | | | | | | | | | Parentesco | | | | | | | | | | | | | | | CPF | | | | | | |
| Nome completo | | | | | | | | | | | | | | | Parentesco | | | | | | | | | | | | | | | CPF | | | | | | |
| Nome completo | | | | | | | | | | | | | | | Parentesco | | | | | | | | | | | | | | | CPF | | | | | | |
| **\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* MOTIVO DA LOCAÇÃO \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

**( ) Transferência a trabalho ( ) Ajudar um amigo/familiar ( ) Independência financeira**

**( ) Fim do contrato de locação ( ) Casamento/União estável ( ) Proximidade do trabalho/escola**

**( ) O imóvel atual foi solicitado pelo proprietário ( ) Espaço do imóvel mais adequado ( ) Valor do aluguel**

**Outro(Especificar) ­­­­­­­­­­­­­­:**

|  |
| --- |
|  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

local data Assinatura do pretendente

\* documentação a ser apresentada à associação: conforme indicada no folder beneficio fiança.

Declaro e dou ciência dos seguintes fatos:

* A concessão da fiança ora pleiteada, depende de critérios exclusivos e unilaterais da associação e os motivos da não concessão da fiança não serão informados em hipótese alguma;
* Sob as penas da lei que as informações prestadas são a expressão da verdade, responsabilizando-me pelas mesmas, bem como pela escolha da imobiliária para a locação do imóvel pretendido;
* Li e concordo com as normas e procedimentos, os quais ficam disponíveis junto ao administrador, especialmente no tocante à sub-rogação;
* Para uma efetiva e correta pré-análise cadastral, devo preencher todos os campos desta ficha;
* Impreterivelmente precisarei vir até a Aluguebens munido da documentação apresentada à imobiliária para efetivação da análise cadastral e possível aprovação para a liberação da carta fiança locatícia.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Assinatura do pretendente

|  |
| --- |
| **\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* DADOS RESERVADOS À ASSOCIAÇÃO \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*** |

Aprovação da associação

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

local data assinatura da associação